

Hotelprojekt på Strandgade 7

25. august 2020



BYENS NETVÆRK



Tekst og foto: Niels Ulrik Østrup, Byens Netværk



Den ikoniske bygning på Strandgade 7 i København er i gang med at blive transformeret til fem-stjernet hotel med café, fitness og restaurant. Byens Netværk var forbi for at se, hvordan byggeprocessen skrider frem, og hvilken bygning vi kan forvente i fremtiden.

Bygningen er fra 1962 og tegnet af Palle Suenson som administrationsbygning for B&W. Senest har bygningen været hovedkontor for Nordea, som fraflyttede i 2017. Bygningen har i folkemunde været kendt som Ørkenfortet, fordi den med sit rationelle modernistiske ydre, med beton og glas, fremstod lukket ud mod Torvegade.

ATP Ejendomme har ejet Strandgade 7 siden 1995 og sammen med NCC, har de sat gang i et omfattende renoveringsprojekt, som Arkitema Architects og Henning Larsen Architects har tegnet skitsen til.

Det er hensigten at åbne bygningen for offentligheden. Den før så lukkede del mod Torvegade bliver en åben facade hvor der etableres restaurant, reception og en konferencefaciliteter. Ligeledes etableres en spkaldt kulturtrappe ud mod havnen og Knippelsbro, som giver adgang til havnepromenaden foran hotellet og en offentlig restaurant.



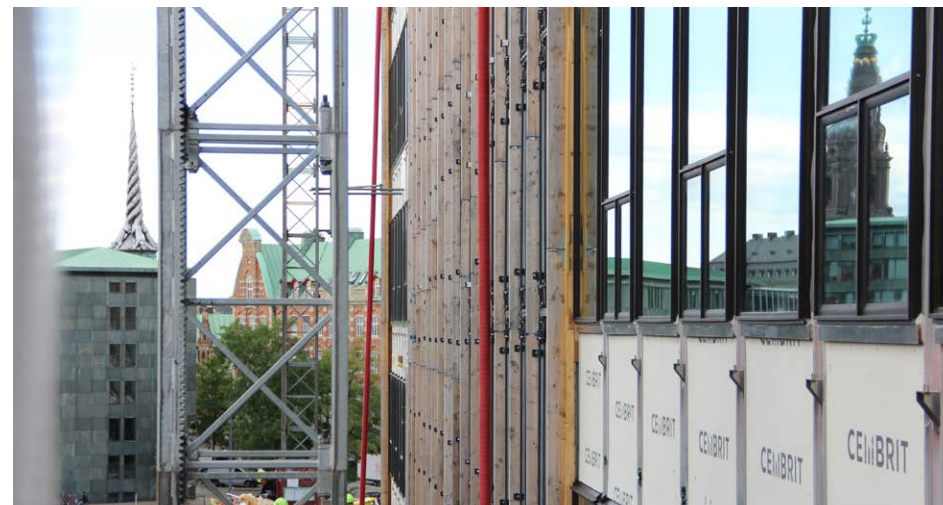
Vi mødtes på havnen, hvor bl.a. Mette Munkedal Tange, Senior projektchef i ATP Ejendomme fortalte indledende om projektet.



Bygningen har fået tilføjet en ekstra etage i glas, som understøtter det transparente udtryk.



Repræsentanter for NCC og ATP. På havnepromenaden kommer der til at være restaurant, café og bar, hvorfra man kan se ind i hotellets fitness center og restaurantens køkken.



Facadepladerne bliver først taget af til sidst når bygningen står færdig, men der arbejdes på højtryk inde bag murene.

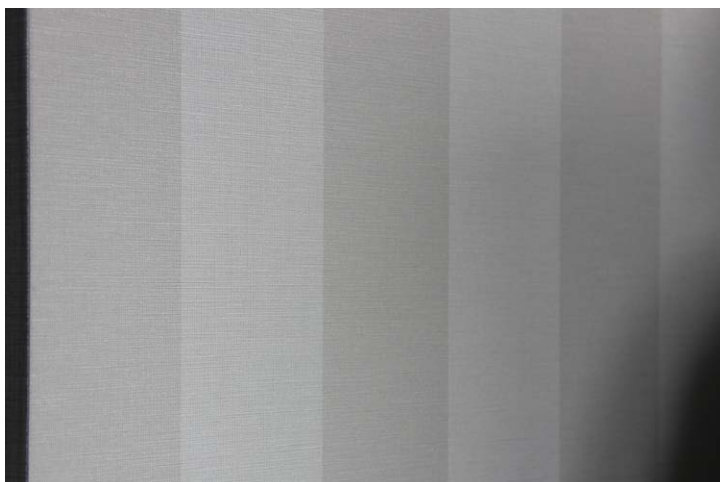




I bygningens stueetage er der et stort åbent plan med kig i hele bygningens længderetning, som i fremtiden skal bruges til konferencer mm. Det store rum giver en flot fornemmelse af rummeligheden.



Håndværkerne er i gang med de 33.000 m², der planlægges at stå færdig i efteråret 2021.



I værelserne er der kommet tapet på væggene, som giver indtryk af hvordan det bliver.



De præfabrikerede badekabiner er allerede installeret i mange af hotellets værelser og giver et billede af det færdige resultat.



Københavns skyline spejler sig i den transparente top, hvorfra der er udsigt til det meste af byen.



I midten af bygningen er der lavet en lysskakt, som giver dagslys til de inderst liggende gange. Den vil være aflukket med begrønning i bunden.





Den bærende konstruktion bliver bevaret i facaden, men bygningen bliver efterisoleret.



TAK FOR I DAG